

Основные понятия и определения.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА.

Жилищный фонд может быть оборудован:

- **водоснабжением** с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения, если внутри дома имеется распределительная сеть водопровода;
- **водоотведением (канализацией)**, если внутри имеется канализационное устройство для стока хозяйственно-фекальных вод в уличную канализационную сеть или поглощающие колодцы, местный отстойник;
- **отоплением** независимо от источника поступления тепла: от теплоэлектроцентрали (ТЭЦ), промышленной котельной, квартальной, групповой, местной котельной, аппарата газового водонагревательного (АГВ), индивидуального котла заводского изготовления или котла, вмонтированного в отопительную печь или другими источниками тепла за исключением печного отопления;
- **горячим водоснабжением** от специальных водопроводов, подающих в жилые помещения горячую воду для бытовых нужд проживающих, централизованно или от местных водонагревателей (нагрев воды может производиться местной котельной, АГВ, индивидуальным котлом заводского изготовления или котлом, вмонтированным в отопительную печь, газовой (дровяной) колонкой, электробойлером и другим водонагревательным оборудованием);
- **ваннами (душем)** независимо от способа поступления горячей воды (система горячего водоснабжения) - централизованного либо оборудованного местными водонагревателями; площадь, оборудованная ваннами, но не имеющая канализации, не считается оборудованной данным видом;
- **газом как сетевым (природным), так и сжиженным**, включая газовые баллоны, при наличии установленной напольной газовой плиты или встраиваемой газовой варочной панели, а также централизованно к системам газоснабжения;
- **электроплитами** при наличии установленной напольной электрической плиты или встраиваемой электрической варочной панели.

Жилищный фонд признается благоустроенным, если общая площадь жилых помещений оборудована одновременно водопроводом, водоотведением(канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом (сетевым или сжиженным) или электрическими плитами, включая встраиваемые электрические варочные панели.